

サイワの WAIWAI

月刊：埼玉興産(株)お客様通信

2024.1

こんにちは☀
埼玉県川口市の総合建設会社
埼玉興産株式会社です。

1月のお客様通信のお届けです。

相続対策・資産運用で

お悩みの大家さんのための

オーナーズ・スタイル主催

建築 売買 大相談会



2024
1/27
(土)

EBiS303

イベントホール

エビスバルビル 3階

10:00～17:00 / 受付9:50～

日時 2024年1月27日(土)10～17時
会場 EBiS303 イベントホール東京都渋谷区
恵比寿1-20-8 エビスバルビル 3階
交通 山手線「恵比寿駅」東口～徒歩約3分
日比谷線「恵比寿駅」1番出口～徒歩4分

相談予約受付：2024/1/17 (水) 18:00
来場予約受付：2024/1/19 (金) 18:00
主催 株式会社オーナーズ・スタイル

オーナーズ・スタイル社が「建築・売買大相談会」を開催！土地活用・建て替え・組み換え・売買の相談ができるイベントで、20社超の企業が集結し、当社も参加いたします。複数の企業に相談したいという方はぜひHPからの事前来場予約をお願いします。皆様のお越しをお待ちしております！

事前予約でしっかり話せる！個別相談

・1日で最大6社と効率よく

話してみたい相談先を選び、1日最大6社と相談できます。面談スケジュールを組むので相談が効率的に行えます。空いた時間は企業ブースへ訪問を。

・事前ヒアリングで具体的に

ご希望の相談先企業や相談内容を事前にお伺いします。内容を相談先企業に共有しますので、当日は中身濃く相談できます。1組ごとに専用席をご用意。

埼玉興産(株)も
建築相談ブースで
お待ちしております！



当日参加OK！気軽に話せる企業ブース

・気になる企業の情報を入手

建て替えと売却で迷っている、まだ具体的ではないという方は、気軽に企業ブースへ訪問を。知らなかった企業と出会えるチャンスです！

・事前予約も当日参加もOK

事前の来場予約で受付がスムーズ、軽食付きです。「予定が分からない」「急遽行けそう」という方も、当日参加OK！情報収集にお役立てください。

大注目！賃貸セミナー

①インフレ時代にどう立ち向かう？日本経済のゆくえと不動産市況

講師 経済アナリスト/株式会社マネネCEO 森永 康平氏

②実践型ギガ大家税理士が教える家賃収入12億円達成の極意と節税の話

講師 税理士法人 とりやま財産経営 代表税理士 鳥山 昌則氏

③RC造マンション・事業用物件の新築時に固定資産税を大幅に適正化する方法

講師 タウンエステート協同組合 営業本部長 高野 陽照氏

来場予約・HP



来場者
3大特典

事前予約・来場特典



企業ブース3社以上訪問特典



成約特典



詳細はHPを
ご覧ください！

地鎮祭を

執り行わせていただきました



先日、戸田市某所で事務所・工場新築工事の地鎮祭を執り行わせていただきました。建築主の企業様には大勢でお越しいただき、豪華な式典となりました。お施主様の事業において、さらなる発展に貢献できる立派な建物を作り上げられるよう、安全第一で施工に取り組みます。

体験レポート

JAPAN BUILD2023

こんにちは！埼玉興産営業部です！先日、東京ビッグサイトで行われた「JAPAN BUILD2023」に行ってきました。本展は、建築・建設・不動産業界の課題を解決する最新の製品が一堂に出展する日本最大級の専門展示会です。今回は建築物に付加価値を付けることの出来る設備や技術を探しに行ってきました！

今流行りの顔認証やICカードを使用した鍵の解錠など様々な商品が集まっていました。中でも私が一番印象に残ったものは、エアコンの空気を直接床の中を送るという商品です。従来、床暖房のように暖めることは可能でしたが、ボタン一つで冷たくすることも可能になっているので驚くほど便利な設備となっています。実際に体験ブースにて体験してみると、無風で室温調整が可能となっていました。エアコンの風が苦手な方や高齢者にもオススメです。実際に、高齢者施設での需要が多いようですが、住居系だけではなく、工場倉庫にも対応可能だということで、これから需要が増えていく設備になるのではないかと私は予想します！

成人式



～豆まき後に残った大豆消費レシピ～

大豆ののり塩バター炒め

去る1月8日は「成人の日」でした。

様々な歴史のある成人式ですが、現在と同じ20歳で成人式が行われるようになったのは、戦後からです。地域の新成人が一堂に会して行う成人式の発祥の地は、弊社が本社を構える埼玉県川口市のお隣、「蕨市」なのです。終戦の翌年(1946年)、国全体が敗戦による混乱と虚無感で明日への希望が見いだせずにいました。そうしたなか、蕨町の青年団が中心となり、次代を担う若者たちを勇気づけ、励まそうと、「青年祭」を企画。その催しの幕開けとして行われたのが、「成年式」でした。なお、蕨市では現在も第1回の名称をそのまま使い、「成年式」として、祝典を実施しています。

来たる2月3日は「節分」です。豆まき後に大量に残った大豆の消費に困ったことはありませんか？今回は簡単に大豆を大量消費出来るレシピをご紹介します！

- 1.フライパンにバターを入れて熱し、大豆を入れて香りが出るまで中火で炒める。
- 2.塩こしょうを加えてさっと炒め、青のりを加えて炒め合わせる。

以上となります！



とっても簡単ですが、美味しいお酒のお供が完成します！少しでも大豆の消費に役立てれば幸いです。

DELISH KITCHEN参照：<https://delishkitchen.tv/curations/5344>

写真：第73回蕨市成年式の様子
(<https://www.city.warabi.saitama.jp>より引用)



「語り継がれる信頼」

埼玉興産株式会社

TEL : 048-252-3100
FAX : 048-252-3101
MAIL : info6@saiwa.co.jp
住所 : 埼玉県川口市栄町3-13-1
樹モールプラザ3階



ブレイクマンション

埼玉興産株式会社